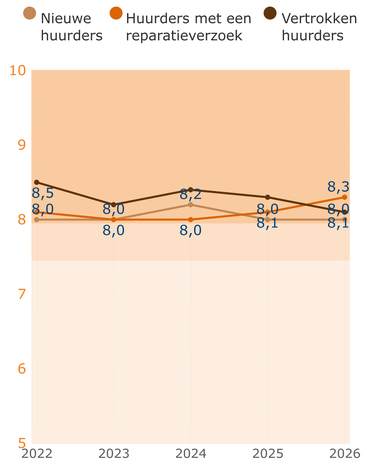
Beveland Wonen

2026

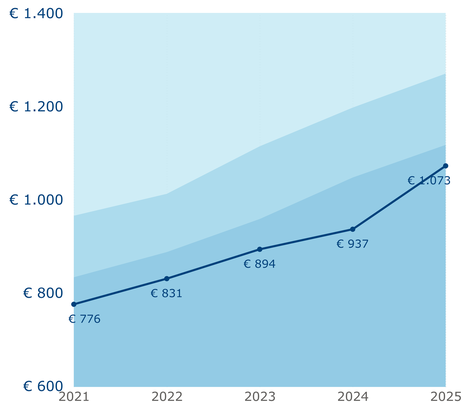
HUURDERSOORDEEL A

Nieuwe huurders	8,0	A
Reparatieverzoek	8,3	A
Vertrokken huurders	8,1	A



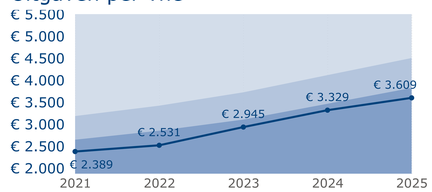
FINANCIËN A

Beïnvloedbare bedrijfslasten (per vhe) **€ 1.073**



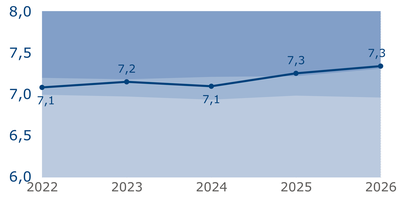
ONDERHOUD & VERBETERING -

Uitgaven per vhe



Uitgaven onderhoud, verbetering en verduurzaming [€/vhe]*	€ 3.609	A
Technische woningkwaliteit		-
Conditiescore	-	
(EP2) [kWh/m²]	168,8	

Ervaren woningkwaliteit



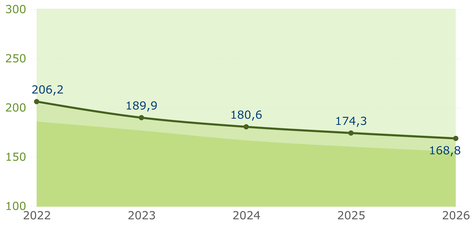
Ervaren woningkwaliteit	7,3	A

*vijfjaarsgemiddelde

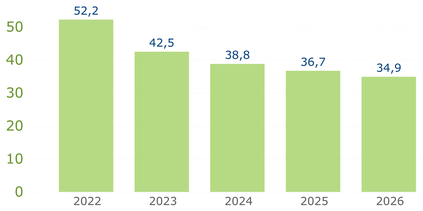
DUURZAAMHEID B

Isolatieprestatie [kWh/m²]	34,9	C
Energetische prestatie (EP2) [kWh/m²]	168,8	B
CO_2-uitstoot gas [kg/m²]	14,9	B

Energetische prestatie



Isolatieprestatie



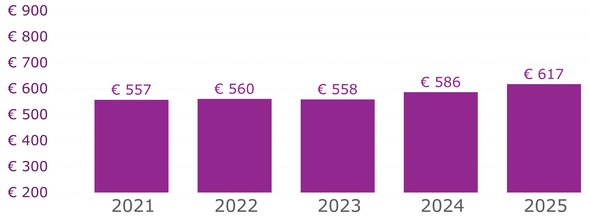
CO_2-uitstoot gas



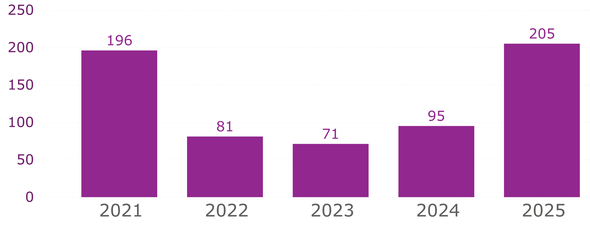
BESCHIKBAARHEID & BETAALBAARHEID

Verhouding huur / maximaal toegestane huur **59,7%**

Gemiddelde huur (DAEB)



Aantal nieuwbouw woongelegenheden per jaar



LEEFBAARHEID

	2025	2026
Veiligheidsgevoel	7,7	7,5
Ervaren overlast	6,8	7,0
Schone en nette buurt	7,0	7,0
Ervaren inzet corporatie	6,7	6,5
Leefbaarheidsuitgaven	€ 37	€ 52